



Katastarska općina: 316695, TRGET

Broj ZK uložka: 45

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8525/2024
Aktivne plombe: Z-9216/2024, Z-9425/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	803/23	TRGET PAŠNJAK			1100 1100	
		UKUPNO:			1100	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.05.2018.g. pod brojem Z-14411/2018	
1.1	ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA NA DIJELU K.O.TRGET ISTARSKE ŽUPANIJE, UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ, ODSJEK ZA POMORSTVO, PROMET I INFRASTRUKTURU, POVJERENSTVO ZA GRANICE POMORSKOG DOBRA KLASA:342-01/16-01/146, UR.BR:2163/1-08-01/7-17-11 20.02.2017, vođenja upravnog postupka koji se vodi pred Povjerenstvom za utvrđivanje granica pomorskog dobra, Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije klasa:342-01/16-01/146, Ur.br:2163/1-08-01/7-17-11 od 20. veljače 2017.godine, radi uvrđivanja granica pomorskog dobra, na kčbr.803/8.	
1.2	Zaprimljeno 16.11.2021.g. pod brojem Z-20386/2021 ZABILJEŽBA, da se upis pod st. 1.1., uslijed cijepanja kčbr. 803/8 k.o. Trget, sada odnosi i na novonastalu kčbr. 803/23 ove k.o.	na 1.1

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 16463/200000 NIEDERLÄNDER WOLFGANG, OIB: 60532723328, 4202 KIRCHSCHLAG, SALZSTR. 12, AUSTRIJA	
3.	Suvlasnički dio: 16463/200000 NIEDERLÄNDER MARGIT, OIB: 96196789187, 4202 KIRCHSCHLAG, SALZSTR. 12, AUSTRIJA	
6.	Suvlasnički dio: 32926/200000 OBERMÜLLER WERNER, OIB: 43723778252, 4020 LINZ, BUKOWINERGASSE 4, AUSTRIJA	
8.	Suvlasnički dio: 16463/200000 WARCHOLAK ROBERT, OIB: 76546015676, 4616 WEISSKIRCHEN, BIRNBAUMSTRASSE 3, AUSTRIJA	
9.	Suvlasnički dio: 16463/200000	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
WARCHOLAK MARIOLA, OIB: 18096817148, 4616 WEISSKIRCHEN, BIRNBAUMSTRASSE 3, AUSTRIJA		
10. Suvlasnički dio: 58556/200000		
B.O.D. TRGOVAČKI CENTAR D.O.O. U STEČAJU, OIB: 76308709641, ILICA 36, 10000 ZAGREB		
10.8	Zaprimljeno 15.02.2021.g. pod brojem Z-2396/2021 RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNE SLUŽBE U KARLOVCU, POSL. BROJ 4 ST-1962/2019-13, OD 11.02.2021, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka, Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-1962/2019-6, od 08. siječnja 2020. godine, nad dužnikom B.O.D. TRGOVAČKI CENTAR d.o.o., Zagreb, Ilica 36, OIB: 76308709641.	na 10 (10.1)
11. Suvlasnički dio: 21333/200000		
SCHWARTZ GABRIELE SOFIA, OIB: 01631351573, SIMMERATH, FRIEDHOFSWEG 44, NJEMAČKA		
12. Suvlasnički dio: 21333/200000		
SCHWARTZ ROLF JOSEF, OIB: 16741149647, SIMMERATH, FRIEDHOFSWEG 44, NJEMAČKA		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 30.11.2022.g. pod brojem Z-23067/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Republike Hrvatske, OIB:52634238587, zastupane po Općinskom Državnom Odvjetništvu u Pazinu, OIB: 47896046742, iz Narodnog doma 2/B, Pazin, radi uknjižbe POMORSKOG DOBRA na kčbr. 803/23.	na 2 (2.2), 3 (3.1), 6 (6.1), 8 (8.1), 9 (9.1), 10 (10.1), 11 (11.1), 12 (12.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2 (16463/200000)			
2.1	Zaprimljeno 29.02.2024.g. pod brojem Z-3931/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PODNESAK TUŽITELJA S PRIJEDLOGOM ZA OSIGURANJE PRETHODNOM MJEROM, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 14.02.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, OD 15.02.2024, PODNESAK TUŽITELJA/PREDLAGATELJA OSIGURANJA, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 01.03.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, OD 01.03.2024, i to postupka osiguranja prethodnom mjerom, predbilježbom založnog prava na nekretninama, koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, pod posl. brojem P-73/2024, po prijedlogu tužitelja/predlagatelja osiguranja: ARABESQUE d.o.o., OIB: 23047827559, Pićan (Općina Pićan), Zajci, Ivšišće 18, zastupanog po opunomoćeniku Bojanu Zustoviću, odvjetniku iz ZOU Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković, iz Pazina, protiv tuženika/protivnika osiguranja: 1/ Niederländer Wolfgang, OIB: 60532723328, 4202 Kirchschlag, Salzstr. 12, Austrija i 2/ Niederländer Margit, OIB: 96196789187, 4202 Kirchschlag, Salzstr. 12, Austrija.		vezano uz B 2 (2.2)
3. Na suvlasnički dio: 3 (16463/200000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.02.2024.g. pod brojem Z-3931/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PODNESAK TUŽITELJA S PRIJEDLOGOM ZA OSIGURANJE PRETHODNOM MJEROM, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 14.02.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, OD 15.02.2024, PODNESAK TUŽITELJA/PREDLAGATELJA OSIGURANJA, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 01.03.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, OD 01.03.2024, i to postupka osiguranja prethodnom mjerom, predbilježbom založnog prava na nekretninama, koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, pod posl. brojem P-73/2024, po prijedlogu tužitelja/predlagatelja osiguranja: ARABESQUE d.o.o., OIB: 23047827559, Pićan (Općina Pićan), Zajci, Ivšišće 18, zastupanog po opunomoćeniku Bojanu Zustoviću, odvjetniku iz ZOU Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković, iz Pazina, protiv tuženika/protivnika osiguranja: 1/ Niederländer Wolfgang, OIB: 60532723328, 4202 Kirchschlag, Salzstr. 12, Austrija i 2/ Niederländer Margit, OIB: 96196789187, 4202 Kirchschlag, Salzstr. 12, Austrija.		vezano uz B 3 (3.1)
5. Na suvlasnički dio: 8 (16463/200000)			
5.1	Zaprimljeno 08.03.2024.g. pod brojem Z-4660/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE ODREĐIVANJEM PRIVREMENE MJERE, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 07.03.2024, POTVRDA O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA KOD OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, DANA 08.03.2024, i to postupka osiguranja privremenom mjerom, zabranom otuđenja i opterećenja, koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, pod posl. brojem PI-667/2023, po prijedlogu predlagatelja osiguranja ARABESQUE d.o.o., OIB: 23047827559, Pićan (Općina Pićan), Zajci, Ivšišće 18, zastupanog po opunomoćeniku Bojanu Zustoviću, odvjetniku iz ZOU Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković, iz Pazina, protiv protivnika osiguranja Warcholak Roberta, OIB: 76546015676, 4616 Weisskirchen, Birnbaumstrasse 3, Austrija i Warcholak Mariole, OIB: 18096817148, 4616 Weisskirchen, Birnbaumstrasse 3, Austrija.		vezano uz B 8 (8.1)
6. Na suvlasnički dio: 9 (16463/200000)			
6.1	Zaprimljeno 08.03.2024.g. pod brojem Z-4660/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE ODREĐIVANJEM PRIVREMENE MJERE, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 07.03.2024, POTVRDA O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA KOD OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, DANA 08.03.2024, i to postupka osiguranja privremenom mjerom, zabranom otuđenja i opterećenja, koji se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, pod posl. brojem PI-667/2023, po prijedlogu predlagatelja osiguranja ARABESQUE d.o.o., OIB: 23047827559, Pićan (Općina Pićan), Zajci, Ivšišće 18, zastupanog po opunomoćeniku Bojanu Zustoviću, odvjetniku iz ZOU Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković, iz Pazina, protiv protivnika osiguranja Warcholak Roberta, OIB: 76546015676, 4616 Weisskirchen, Birnbaumstrasse 3, Austrija i Warcholak Mariole, OIB: 18096817148, 4616 Weisskirchen, Birnbaumstrasse 3, Austrija.		vezano uz B 9 (9.1)
7. Na suvlasnički dio: 11 (21333/200000)			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 12.03.2024.g. pod brojem Z-4875/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE ODREĐIVANJEM PRIVREMENE MJERE, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 11.03.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, DANA 12.03.2024, i to postupka osiguranja privremenom mjerom, zabranom otuđenja i opterećenja, a koji postupak se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, pod posl. brojem PI-354/2023, i to po prijedlogu predlagatelja osiguranja ARABESQUE d.o.o., OIB: 23047827559, Pićan (Općina Pićan), Zajci, Ivšišće 18, zastupanog po opunomoćeniku Bojanu Zustoviću, odvjetniku iz ZOU Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković, iz Pazina, protiv protivnika osiguranja Schwartz Rolf Josef, OIB: 16741149647, Simmerath, Friedhofsweg 44, Njemačka i Schwartz Gabriele Sofia, OIB: 01631351573, Simmerath, Friedhofsweg 44, Njemačka;		vezano uz B 11 (11.1)
8. Na suvlasnički dio: 12 (21333/200000)			
8.1	Zaprimljeno 12.03.2024.g. pod brojem Z-4875/2024 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE ODREĐIVANJEM PRIVREMENE MJERE, SASTAVLJEN U PAZINU, DANA 11.03.2024, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA, ZAPRIMLJEN KOD OPĆINSKOG SUDA U PAZINU, DANA 12.03.2024, i to postupka osiguranja privremenom mjerom, zabranom otuđenja i opterećenja, a koji postupak se vodi kod Općinskog suda u Pazinu, Stalne službe u Labinu, pod posl. brojem PI-354/2023, i to po prijedlogu predlagatelja osiguranja ARABESQUE d.o.o., OIB: 23047827559, Pićan (Općina Pićan), Zajci, Ivšišće 18, zastupanog po opunomoćeniku Bojanu Zustoviću, odvjetniku iz ZOU Bojan Zustović, Marina Matanović i Zoran Sloković, iz Pazina, protiv protivnika osiguranja Schwartz Rolf Josef, OIB: 16741149647, Simmerath, Friedhofsweg 44, Njemačka i Schwartz Gabriele Sofia, OIB: 01631351573, Simmerath, Friedhofsweg 44, Njemačka;		vezano uz B 12 (12.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 31.12.2024.*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 893685/2024***Kontrolni broj: 281989825e56090**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.